

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เนื่องด้วยนิติบุคคลอาคารชุดเสนาทิพย์ รังสิต – ดิวนนท์ ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยทำการสำรวจสภาพโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ เพื่อรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งรายละเอียดของปัญหา อุปสรรคและแนวทางการแก้ไขในการดำเนินการ และรูปถ่ายแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ รังสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป				
1.1 มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเสนาคิท์ รังสิต-ดิวนนท์ ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 306 (ถนนดิวนนท์) ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี โดยโครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 3 อาคาร แบ่งเป็น อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) แต่ละอาคาร มีความสูง 22.50 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นคาถฟ้า) มีจำนวน ห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 735 ห้อง (245 ห้อง/อาคาร) อาคารพัก มุสลอยรวม ขนาดชั้นเดียว ความสูงสุทธิ 2.60 เมตร จำนวน 1	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ ริงส์ - ดิวานนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)				
1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	อาคาร และสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง มีที่จอดรถยนต์จำนวนทั้งสิ้น 233 คัน (แบ่งเป็น ที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลทั่วไป จำนวน 226 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการฯ จำนวน 7 คัน) ที่จอดรถจักรยานยนต์ 90 คัน และที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย จำนวน 1 คัน ซึ่งดำเนินการบนโฉนดที่ดิน จำนวน 4 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 6-0- 67.5 ไร่ หรือ 9,870 ตารางเมตร ซึ่งปัจจุบันโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เสนา เอช เอชพี 21 จำกัด ผู้พัฒนาโครงการทั้งนี้ แปลงที่ดินโครงการทั้ง 4 แปลง ไม่อยู่ติดถนนสาธารณะ ดังนั้น ในการยื่นขออนุญาตก่อสร้างจะนำแปลงที่ดินภาระจำยอม จำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 1-1-14.3 ไร่ หรือ 2,057.2 ตารางเมตร มาขึ้น รวมเพื่อเป็นทางเข้า-ออก โครงการสู่ถนนสาธารณะ ดังนั้น การขออนุญาตก่อสร้างของโครงการ			

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ รังสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)				
1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิท์ รังสิต-ดิวนนท์ อย่างเคร่งครัด	โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เสนาคิท์ รังสิต-ดิวนนท์ อย่างเคร่งครัด	-	
	3. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต และ สำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต และ สำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	-	

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รังสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)				
1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>4. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียด หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อม กับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับ</p>	<p>ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียด หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ</p>	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ รังสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)					
1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	จัดแจ้งไว้แจ้ง ให้กับสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ ทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่า การเปลี่ยนแปลง ดังกล่าว อาจกระทบต่อ สาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาต จัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงาน นโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.)ชุดที่เกี่ยวข้องให้ ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการ เปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้ หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ				

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)					
1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ				
	5. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ใน กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการ มีหน้าที่ ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐาน การแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบ ถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและ หน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม		เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ใน กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการ มีหน้าที่ต้อง แจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ใน การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หาก เจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและ หน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยัง ต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการฯ	-	

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)					
1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด				
	6. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับ ความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อ หาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญห ต่อไป		หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความ เดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณ สมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ใน การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าว	-	

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)				
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	7. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อย ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดโครงการ และมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อย ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดโครงการ และมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓	- จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้	✓	- ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	3. ดูแลสภาพรั้ว คสล. ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตกของโครงการ ให้มีความคงทนแข็งแรง	✓	- ดูแลสภาพรั้ว คสล. ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตกของโครงการ ให้มีความคงทนแข็งแรง	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1
	4. ดูแลสภาพรั้วต้นไม้ (ต้นไม้ทรงเกาหลี) ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ ให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ กำหนดให้รดน้ำแนวรั้วต้นไม้ทรงเกาหลี และต้นไม้อื่นๆ ในพื้นที่จัดสวนทุกวัน ช่วงเช้าและเย็น - ตัดแต่งแนวรั้วต้นไม้ทรงเกาหลี รวมถึงต้นไม้อื่นๆ ในพื้นที่จัดสวนให้มีความสวยงาม - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ปลูกลำต้นเกาหลี รวมถึงต้นไม้อื่นๆ ในพื้นที่จัดสวน ขดเชย ทดแทนต้นไม้ที่ตายไป	✓	- ดูแลสภาพรั้วต้นไม้ (ต้นไม้ทรงเกาหลี) ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ ให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ กำหนดให้รดน้ำแนวรั้วต้นไม้ทรงเกาหลี และต้นไม้อื่นๆ ในพื้นที่จัดสวนทุกวัน ช่วงเช้าและเย็น	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลแนวรั้วต้นไม้ เสาหิน รวมถึงต้นไม้ต่างๆ ในพื้นที่จัดสวน ให้มีความสมบูรณ์ - การกำจัดศัตรูพืชและดูแลรักษาต้นไม้ให้ใช้วิธีทางชีวภาพ สารเคมี) เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง 			
	5. ตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓	- ตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	6. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ(ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
2.2 คุณภาพอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	✕	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	ไม่พบป้ายจำกัดความเร็ว และสันนูลดความเร็ว	
	2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	✓	- ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 2,332.87 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ได้แก่ จิกน้ำ กระเพรา จันทน์ มะฮอกกานี เต่าดำ แคนา ปับ ดินเป็ดฝรั่ง ส้มท่า และหลิวกลุ่ม ทั้งนี้ พันธุ์ไม้ ดังกล่าวสามารถลดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) ได้เท่ากับ 340.75 กิโลกรัม ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) จากกิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการ โครงการ เท่ากับ 19.859 กิโลกรัม	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) จากกิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการ โครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	✕	- ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่พบป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์	✓	- ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	6. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย	⊙	- จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย	ไม่พบป้ายจราจร
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบปรับอากาศแบบถูกวิธีและแนะนำ การดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	✓	- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบปรับอากาศแบบถูกวิธีและแนะนำ การดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11
	9. ตรวจสอบดูแลความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบดูแลความสะอาดถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
2.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	10. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ นอกจากนี้ หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพและให้ความสำคัญ กับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	✓	- จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ นอกจากนี้ หากมีดินไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูก ทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพและให้ความสำคัญ กับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	11. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะปิทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะปิทุก 6 เดือน	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. ติดตั้งป้าย “ห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง” ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✕ - ติดตั้งป้าย “ห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง” ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	ไม่พบป้าย “ห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง”	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	✓ - จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	-	
	3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	⊙ - ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน	ไม่พบป้ายจราจร	
	4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดีทุก 6 เดือน	✓ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดีทุก 6 เดือน	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิทท์ ริงสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
2.4 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบ ให้รองรับน้ำเสียได้ 375 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนนําน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	✓	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนนําน้ำทิ้ง	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	2. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียโดยวิธีเติม Ozone ด้วยเครื่อง Ozone Ceneration จำนวน 1 ถึง มีระยะเวลาสัมผัส Ozone 2.05 นาที (มากกว่า 2 นาที)	✕	- จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียโดยวิธีเติม Ozone ด้วยเครื่อง Ozone Ceneration จำนวน 1 ถึง มีระยะเวลาสัมผัส Ozone 2.05 นาที (มากกว่า 2 นาที)	ไม่พบเครื่อง Ozone Ceneration
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⌚ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	4. กำหนดให้จัดจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตในการสูบกากไขมัน เข้ามารสูบกากไขมันเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	⌚	- กำหนดให้จัดจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตในการสูบกากไขมัน เข้ามารสูบกากไขมันเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
	5. ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของเทศบาลเมืองบางกะดี เข้ามารจัดเก็บสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละครั้ง	⌚	- ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของเทศบาลเมืองบางกะดี เข้ามารจัดเก็บสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละครั้ง	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
	6. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามารจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละครั้ง	✓	- ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามารจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	✓	- จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)					
2.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	8. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลัง ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออก จากระบบ บำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ง.
	9. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดนั้น เป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ	✓	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และ จัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดนั้น เป็น ระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ	-	ภาคผนวก ค.
	10. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละ เดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตาม แบบ ทส.2 และส่งรายงาน ต่อเจ้าพนักงาน เทศบาลเมืองบางกะดี	✓	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละ เดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงาน ต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมือง บางกะดี	-	ภาคผนวก ค.
	11. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และ เทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับ ที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
3.1 นิเวศวิทยาทางบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงความ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	✓	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศเสียงความ สั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
	2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และ เทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับ ที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-
3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
	2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงความ สั่นสะเทือน	✓	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)				
3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ (ต่อ)	คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด			
	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และ เทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับ ที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⌚ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
4.1 การใช้น้ำ	1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้รวมปริมาณน้ำสำรองภายในโครงการรวม 790.57 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็น ปริมาณน้ำสำรอง เพื่อการอุปโภค-บริโภค 581.05 ลูกบาศก์เมตร และปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 209.52 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน	✓	- โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้รวมปริมาณน้ำสำรองภายในโครงการ ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4	
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	3. ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	⌚	- ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
	4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	✓	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	5. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	✓	- จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	6. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์ว ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์ว ต่างๆ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	7. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบ ให้รองรับน้ำเสียได้ 375 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำน้ำทิ้งส่วนหนึ่ง กลับมาใช้ประโยชน์รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	✓	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	2. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธีเติม Ozone ด้วยเครื่อง Ozone Ceneration จำนวน 1 ถึง มีระยะเวลาสัมผัส Ozone 2.05 นาที (มากกว่า 2 นาที)	✕	- จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยวิธีเติม Ozone ด้วยเครื่อง Ozone Ceneration จำนวน 1 ถึง มี ระยะเวลาสัมผัส Ozone 2.05 นาที (มากกว่า 2 นาที)	ไม่พบ เครื่อง Ozone Ceneration
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชน เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชน เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⌚ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4. กำหนดให้จัดจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตในการสูบน้ำจากเขื่อน เข้ามาสูบน้ำจากเขื่อนเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	⌚ - กำหนดให้จัดจ้างบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตในการสูบน้ำจากเขื่อน เข้ามาสูบน้ำจากเขื่อนเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
	5. ประสานงานให้รถสูบล้างถนน ของเทศบาลเมืองบางกะดี เข้ามา จัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละครั้ง	⌚ - ประสานงานให้รถสูบล้างถนน ของเทศบาลเมืองบางกะดี เข้ามา จัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละครั้ง	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
	6. ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเชียเวสต์แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น เข้ามาจัดเก็บ กากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละครั้ง	⌚ - ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละครั้ง	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
	7. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดิน	✓ - จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	-	ภาพผนวก ข. ภาพที่ 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินการโครงการ				
	8. ติดตั้งป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” โดยรอบพื้นที่ จัดสวนของโครงการ เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ รวมถึงผู้ที่มาติดต่อจากภายนอก รับทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับน้ำทิ้ง ดังกล่าว	✕	- ติดตั้งป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” โดยรอบพื้นที่จัด สวนของโครงการ เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ รวมถึงผู้ที่มาติดต่อ จากภายนอกรับทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการสัมผัสกับน้ำทิ้งดังกล่าว	ไม่พบป้าย “ใช้น้ำทิ้ง รดน้ำต้นไม้”	
	9. กรณีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดชำรุดเสียหายหรือต้อง เข้าไปซ่อมบำรุงโครงการได้กำหนดให้มี มาตรการดังนี้ - ประชาสัมพันธ์กำหนดการซ่อมบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ล่วงหน้า เพื่อให้ผู้พักอาศัย ในโครงการได้รับทราบอย่างทั่วถึง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และ ดูแลความ ปลอดภัยของผู้พักอาศัยที่สัญจรผ่าน พื้นที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	- กรณีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดชำรุดเสียหายหรือต้องเข้า ไปซ่อมบำรุง กำหนดให้โครงการปฏิบัติตาม มาตรการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- การซ่อมบำรุงหรือการทำความสะอาดจะทำได้เพียงทีละส่วน (partial maintenance) เพื่อไม่ให้งดการทำงานปิดกั้นบริเวณ เป็นวงกว้าง และจะทยอยทำให้การกระทบต่อการสัญจรแต่ละครั้งใช้เวลาไม่มาก				
	- กำหนดการทำงานโดยหลีกเลี่ยงชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อหลีกเลี่ยง การกระทบกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ				
	- การกั้นบริเวณจะกั้นเพียงเฉพาะส่วนทำงานซึ่งยังสามารถใช้งานถนนได้ไม่น้อยกว่าความกว้างช่องจราจร				
	10. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ง.
	11. จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ	✓	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1	-	ภาคผนวก ค.

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	12. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองบางกะดี	✓	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองบางกะดี	-	ภาคผนวก ค.
	13. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-	
4.3 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำและการระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำ	1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	✓	- ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	2. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดิน	✓	- เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❧ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ และการ ระบายน้ำออกจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระ ว่ายน้ำปิดบริการ				
	3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษพง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	- ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษพง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่าย น้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุก ครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะขี้ฉะลงในสระหรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน	✓	- จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ และการระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	5. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	6. ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	✓	- ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	7. จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และ พลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	✓	- จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	8. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	✓	- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณ สระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	✓	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณ สระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิทัพ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ และการ ระบายน้ำออกจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	10. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ โดยจัดทำเป็นสถิติให้ เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	✓	- จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	11. จัดให้มีการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	✓	- จัดให้มีการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง	- ภาคผนวก ง.
	12. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำใน สระว่ายน้ำปีละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ คลอรีนที่ รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) คลอไรด์ (Chloride) กรดไซ	✓	- จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำใน สระว่ายน้ำปีละ 1 ครั้ง ตามมาตรการกำหนด	- ภาคผนวก ง.

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำและการ ระบายน้ำออกจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ยานูริก (Cyanuric Acid) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิด โรค (ได้ แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)			
	13. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และ เทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับ ที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-
2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	✓	- จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-
	2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลและ	◎	- จัดให้มีการลงชื่อก่อนเข้าใช้บริการ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ (ต่อ)	ให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับ การปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง				
	3. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิว หยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง	✓	- จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	4. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจาก สระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระ ว่ายน้ำ	✓	- จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจาก สระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระ ว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระ ว่ายน้ำ	✓	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระ ว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	6. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	✓	- จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	7. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ	✓	- จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ (ต่อ)	8. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที โดย อุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนัก เบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึก - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่ น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า ความกว้างของสระ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน	✓	- จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่ง ที่เห็นชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	9. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติด ไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ต้องชำระล้าง ร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นใน สระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	- ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ				
	10. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้ชัดเจน	✓	- ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	11. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลากลางคืนในกรณีมีผู้ใช้งาน	✓	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลากลางคืนในกรณีมีผู้ใช้งาน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	12. หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่ สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	✓	- หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพไม่ สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	13. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	✓	- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำเช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ (ต่อ)	14. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หาก ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	15. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และ เทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับ ที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-	
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น พ้นไม่ให้มีรอยแตก หรือรอยร้าวซึม โดย ให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	✓ - โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น พ้นไม่ให้มีรอยแตกหรือ รอยร้าวซึม โดย ให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	2. จัดให้วางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ใน สภาพดี และไม่มี น้ำล้นออกจากราง	✓ - จัดให้วางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ใน สภาพดี และไม่มี น้ำล้นออกจากราง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิทท์ ริงสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)	3. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ	✓ - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	4. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันให้บริการในบริเวณ สระว่ายน้ำ	✓ - จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันให้บริการในบริเวณ สระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	5. จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	✓ - จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	6. จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	✓ - จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	7. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำในสภาพดีไม่แตกร้า	✓ - ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำในสภาพดีไม่แตกร้า	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	8. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	✓ - ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	9. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ สภาพการใช้งานหากชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ สภาพการใช้งานหากชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.3 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)	10. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
4.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยชั้นละ 1 แห่ง ซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร แยกตามประเภทมูลฝอย จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอย ข่อย สลวยได้ (ถังสีเขียวและภายในถังจะมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอย อีกชั้น) ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้าและภายในถังจะมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอย อีกชั้น) ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลืองและภายในถังจะมีถุงสีเหลืองรองรับมูลฝอยอีก ชั้น) และถังรองรับมูลฝอย	- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัยชั้นละ 1 แห่งซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นจะมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร แยกตามประเภทมูลฝอย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ❧ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	อันตราย (ถังสีแดง และภายในถังมีถุง สีแดงรองรับอีกชั้น) นอกจากนี้ ต้องมีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้รองรับน้ำกากอนามัย ขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังสีส้มและภายในมีถุงสีส้มรองรับมูลฝอยติดเชื้อีกชั้น)				
	2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคาร และห้องออกกำลังกาย เป็นต้น โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-50 ลิตร พร้อม ฝาปิดวางไว้บริเวณห้องดังกล่าว จำนวน 5 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไปมูลฝอยย่อยสลายได้มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้ โดยภายในถังจะมีถุงรองรับมูลฝอยตามประเภทของมูลฝอย โดยแยกสีถุงตามประเภทของมูลฝอยอย่างชัดเจน	✓	- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	3. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ โดย	✓	- จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	แบ่งแยกเป็นแต่ละห้องชัดเจน ได้แก่ มูลฝอยย่อย สลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่สามารถ นำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตรายและมูล ฝอยติดเชื้อ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิดในแต่ละห้องดังนี้ - ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 8.84 ตารางเมตร ความจุประมาณ 10.60 ลูกบาศก์ เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน โดยมูลฝอย ย่อยสลายได้จะใส่ถุงรองรับมูลฝอยสี่เหลี่ยมตั้งไว้ ภายในพื้นที่ห้องมูลฝอยย่อยสลายได้ ซึ่งจะวาง ไว้อย่างเป็นระเบียบ - ห้องมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 27.08 ตาราง เมตร ความจุ ประมาณ 32.49 ลูกบาศก์เมตร (คิด ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับ ได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน โดยมูลฝอยทั่วไปจะใส่ถุง รองรับมูลฝอยสี่เหลี่ยมตั้งไว้ในพื้นที่ห้องมูล ฝอยแห้งซึ่งจะวางไว้อย่างเป็นระเบียบ				

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้องมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ มีขนาดพื้นที่ 20,25 ตารางเมตร ความจุประมาณ 24.3 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูง กองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะใส่ถุงรองรับมูลฝอยสีเหลือง ตั้งไว้ภายในพื้นที่ห้องมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งจะวางไว้อย่างเป็นระเบียบ - ห้องมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชื้อ มีขนาดพื้นที่ 4.16 ตารางเมตร ความจุประมาณ 4.99 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูง กองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 41 วัน โดยมูลฝอยอันตรายจะใส่ถุงรองรับมูลฝอยสีแดงตั้งไว้ภายในห้องมูลฝอยอันตรายซึ่งจะวางไว้อย่างเป็นระเบียบ นอกจากนี้ จัดให้มีการตั้งถังมูลฝอยติดเชื้อขนาด 60 ลิตร เพื่อรองรับน้ำกากอนามัย (ถังสีส้ม) ไว้ภายในห้องพักมูลฝอย 			

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ๙ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- อันตราย ซึ่งจะ กำหนดให้มีการติดสติ๊กเกอร์ที่ถุงรองรับมูลฝอยติดเชือระบุคำว่า “รองรับหน้ากากอนามัย” ซึ่งจะวางไว้อย่างเป็นระเบียบ				
	4. กำหนดวัสดุปูพื้นห้องพักมูลฝอยรวม ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ และห้องพักมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชือโครงการจะปูพื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม (CEMENT BASE)	✓	- กำหนดวัสดุปูพื้นห้องพักมูลฝอยรวม โครงการจะปูพื้น ค.ส.ล. ผสมน้ำยากันซึม (CEMENT BASE)	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	5. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอย อันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถแยก มูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง ซึ่งจะช่วยลดการสร้างมูลฝอยได้	✓	- จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง ซึ่งจะช่วยลดการสร้างมูลฝอยได้	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6. จัดให้มีระบบระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอย ย่อยสลายได้ เป็นแบบวิธีกล ซึ่งมีอัตราการระบาย อากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ซึ่งคิดเป็นอัตราการระบายอากาศ ไม่น้อย กว่า 91.92 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยโครงการได้ เลือกใช้ พัดลมดูดอากาศที่มีอัตราการระบาย อากาศ ประมาณ 92 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่ น้อยกว่า 91.92 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) หรือ ประมาณ 4.003 เท่าของปริมาตรส่วนพักมูลฝอย ย่อยสลาย ได้ โดยโครงการต้องจัดให้มีบ่อปุ๋ย หมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) เพื่อกำจัด ก๊าซมีเทนและกลิ่นจากห้องพักรวมมูลฝอย ซึ่ง กำหนดให้มีระยะเวลาในการสัมผัสอากาศ มากกว่า 60 วินาที โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อปุ๋ย หมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) เพื่อกำจัด ก๊าซมีเทนจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด พื้นที่ 5.0 ตารางเมตร ความลึก 0.6 เมตร โดยมี	✓ - จัดให้มีระบบระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอย ย่อยสลายได้ เป็นแบบวิธีกล	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ๙ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะเวลา ในการสัมผัสอากาศประมาณ 63.1 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)				
	7. ห้องพักมูลฝอยจะมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	✓	- ห้องพักมูลฝอยจะมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ผู้พักอาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	8. ติดตามประสานให้เทศบาลเมืองบางกะปิเข้ามาจัดเก็บมูลฝอย จากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่ให้เกิดการตกค้าง	✓	- ติดตามประสานให้เทศบาลเมืองบางกะปิเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่ให้เกิดการตกค้าง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	9. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	✓	- ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	✓	- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	11. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	✓ - จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	12. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอ การเก็บขน	✓ - ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอ การเก็บขน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้า มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยตรง	✓ - ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามา รับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	14. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนัก มากเกินไปซึ่ง บรรจุปริมาณมูลฝอย ประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	✓ - การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนัก มากเกินไปซึ่ง บรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	15. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและ หลังการบรรจุ มูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหล ออกมาภายนอก	✓ - ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและ หลังการบรรจุ มูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหล ออกมาภายนอก	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	16. กำจัดให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอย โดยใช้รถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย เพื่อป้องกัน กรณีถุงมูลฝอยฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล ลงพื้น	✓ - กำจัดให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยโดย ใช้รถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย เพื่อป้องกันกรณีถุง มูลฝอยฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	17. ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิดสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้	✓ - ห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิดสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางกะปิให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	✓ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางกะปิให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	19. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ในตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้พักอาศัยเข้าจอดทับในตำแหน่งดังกล่าว	✓ - จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ในตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้พักอาศัยเข้าจอดทับในตำแหน่งดังกล่าว	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	20. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนแล้วเสร็จ โดยน้ำเสียจากการล้างพื้นบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย จะไหลลงสู่ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว แบบมี PLUG ปิด เข้าสู่บ่อเกรอะ	✓ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนแล้วเสร็จ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ของอาคารพัก มูลฝอยรวม และสูบเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป				
	21. โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการจะกำหนดให้ จัดทำรั้วความสูง 2.05-2.55 เมตร และออกแบบ ให้มีการปลูกต้นไม้กั้น และแนวบริเวณ อาคารพักมูลฝอยรวม ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบ ด้านทัศนียภาพและกลิ่นที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงด้านทิศใต้ได้	✓	- โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการจะกำหนดให้จัดทำรั้ว และออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้กั้น และแนว บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบ ด้านทัศนียภาพและกลิ่นที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงด้านทิศใต้ได้	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	22. จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณด้านทิศเหนือและ ทิศตะวันออกของ อาคารพักมูลฝอยรวม จากเดิม ที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย เพื่อช่วยบังสายตาและลด กลิ่นจากอาคารพักมูลฝอยรวม	✓	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณด้านทิศเหนือและทิศ ตะวันออกของ อาคารพักมูลฝอยรวม จากเดิมที่ปลูก หญ้ามาเลเซีย เพื่อช่วยบังสายตาและลดกลิ่นจาก อาคารพักมูลฝอยรวม	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	23. ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ อาคารพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและ ดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ อาคารพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแล ความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	24. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-	
4.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีการทวงน้ำเพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ในบ่อทวงน้ำ โดยโครงการจัดให้มีบ่อทวงน้ำจำนวน 2 บ่อ (เชื่อมต่อกัน) ความจุรวม 539.16 ลูกบาศก์เมตร (269.58 ลูกบาศก์เมตร/บ่อ) สามารถทวงน้ำหลากที่เกิดขึ้นจากโครงการปริมาณ 535.68 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ	✓ - จัดให้มีการทวงน้ำเพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ในบ่อทวงน้ำ	-	
	2. จำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการด้วยการจำกัดท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร มีอัตราการระบายน้ำ 0.0432 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อควบคุมอัตราการ	✓ - จำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการเพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนการพัฒนาโครงการ	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.5 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนการพัฒนาโครงการ (0.0440 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)				
	3. ระดับพื้นที่โครงการสูงกว่าถนนสาธารณะ (ทาง หลวงแผ่นดิน หมายเลข 306 (ถนนดิวนนท์)) โดยมีค่าระดับของถนนภายในโครงการอยู่ที่ +0.6 เมตร (อ้างอิง + 0.00 เมตร ที่ระดับทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 306 (ถนนดิวนนท์))	✓	- ระดับพื้นที่โครงการสูงกว่าถนนสาธารณะ (ทาง หลวงแผ่นดิน หมายเลข 306 (ถนนดิวนนท์)) โดยมี ค่าระดับของถนนภายในโครงการอยู่ที่ +0.6 เมตร (อ้างอิง + 0.00 เมตร ที่ระดับทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 306 (ถนนดิวนนท์))	-	
	4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากโครงการมีแนวโน้มที่ ระดับน้ำจะท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัย ภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคล เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	✓	- จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากโครงการมีแนวโน้มที่ระดับ น้ำจะท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยภายใน โครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหา แนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	-	
	5. หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตัน กีดขวางทางไหลของน้ำ ในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ และทำความสะอาด สะอาดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	✓	- หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตัน กีดขวางทางไหลของน้ำใน ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่าง น้อยเดือนละ 1 ครั้ง	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.5 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	✓ - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-	
	7. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓ - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-	
4.6 ไฟฟ้า	1. ออกแบบอาคาร โครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	✓ - ออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	-	
	2. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังบริเวณโดยรอบหม้อแปลง	✓ - จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังบริเวณโดยรอบหม้อแปลง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติ กับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสาน	✓ - จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติ กับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.6 ไฟฟ้า (ต่อ)	กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี 2 (บางกะดี) เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที		การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปทุมธานี 2 (บางกะดี) เพื่อเข้า มาแก้ไขโดยทันที	
	4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุด ติดตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า	✓	- ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็น ชัดเจนติดไว้ที่จุด ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
	5. พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ ภายในโครงการเป็น อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED	✓	- พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายใน โครงการเป็น อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
	6. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณ ทางไฟฟ้าสื่อสาร ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความ เรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	✓	- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทาง ไฟฟ้าสื่อสาร ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
	7. จัดให้มีสวิทช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้ สามารถเปิด-ปิด ได้ เฉพาะจุด เป็นการประหยัด พลังงาน	✓	- จัดให้มีสวิทช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถ เปิด-ปิด ได้ เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.6 ไฟฟ้า (ต่อ)	8. การติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร	✓ - การติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร	-	
	9. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ	✓ - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	
	10. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	✓ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	-	
	11. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศโดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไปเพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	✓ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศโดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไปเพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
	12. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการ ดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการ ระบาย	✓ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการ ดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการ ระบายอากาศ ระบาย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.6 ไฟฟ้า (ต่อ)	อากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่ม ความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้		ความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่ม ความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้	
	13. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	-
	14. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓	- ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
	15. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	✓	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรา 51/5 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และเทศบาลเมืองบางกะดี ทุก 6 เดือน	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.7 อนุรักษ์พลังงาน	โครงการจัดให้มีมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ (1) มาตรการโดยเจ้าของโครงการ 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	✓	- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	-
	2. โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน	✓	- โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า และมีอายุการใช้งานยาวนาน	-
	3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	✓	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	-
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,332.87 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,332.87 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.7 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	5. ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ ให้แก่ผู้พักอาศัย	✓ - ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ ให้แก่ผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	6. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำ แผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน	✓ - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำ แผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน	-	
	7. ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติโดยเลือกใช้ กระจกใส ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมี การสะท้อนแสงน้อย	✓ - ใช้กระจกในห้องพักเพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติโดยเลือกใช้ กระจกใส ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมี การสะท้อนแสงน้อย	-	
	8. ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจาก ภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับ ให้ แสง สว่าง และ เครื่องปรับอากาศ	✓ - ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจาก ภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุดเพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับ ให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.7 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	9. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเลือก เครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรือ อัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึง สอดคล้องกับค่า การออกแบบและลักษณะการใช้ งาน	✓	- เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะเลือก เครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรือ อัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน	-	
	(2) มาตรการโดยเจ้าของโครงการแจ้งผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติ 1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง	⊙	- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยประชาสัมพันธ์ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11
	2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓	- รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	
	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.7 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไปเพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	✓ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศ ไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไปเพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	-	
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้ ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ที่ห้องควบคุมงานระบบชั้นที่ 1 อาคาร A โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lamp, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิด	✓ - จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รัชสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	เหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสถานะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง - ลำโพงติดผนัง (Wall Mounted Speaker) สามารถส่งเสียง หรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออก ของบันไดโถงทางเดินแต่ละชั้นของแต่ละอาคารและทางเดินภายในแต่ละอาคาร - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual station) ติดตั้งไว้บริเวณ ทางเข้า-ออกของบันได โถงทางเดินแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งไว้ในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องควบคุมงานระบบห้องไฟฟ้า ห้องควบคุมไฟฟ้าหลัก ห้องประปา ห้องน้ำ				

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">- สำหรับผู้พักอาศัย ห้องเก็บของ ห้องพัก มุลดฟอย ประจำชั้น ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อน บริเวณบันได และทางเดิน รวมทั้งติดตั้งไว้ใน ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด(อาคาร A)- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็น อุปกรณ์ที่ทำหน้าที่ตรวจจับความร้อนจากการ เกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งจะทำงาน เมื่อตรวจจับการ เปลี่ยนแปลงของอุณหภูมิที่มีอัตราการ เปลี่ยน แปลงเกินที่กำหนด (Rate of RiseTemperature) โดย ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ และห้องครัว ที่มีผนังกันแยกพื้นที่ภายในห้องชุดพักอาศัยทุก ห้อง- จุดเข้ารับโทรศัพท์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Man Telephone Jack) ติด ตั้ง บริเวณ เดียวกับลำโพงติดผนัง และชุดกดแจ้งเหตุแบบ ใช้มือของแต่ละอาคาร				

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของอาคาร A ปริมาณ 66.17 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำได้อย่างน้อย 36.76 นาที่ อาคาร B ปริมาณ 68.60 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำได้อย่างน้อย 38.11 นาที่ และอาคาร C ปริมาณ 74.75 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำได้อย่างน้อย 41.53 นาที่ โดยจะเชื่อมต่อกับท่อน้ำ (Stand Pipe) ภายในแต่ละอาคาร เพื่อ รับน้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวมาใช้ในการดับเพลิงในแต่ละชั้นของแต่ละอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ระบบท่อน้ำ (Stand Pipe) โครงการจัดให้มีท่อน้ำ (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ภายในอาคารพักอาศัย จำนวน 3 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากระบบดับเพลิงสถานีดับเพลิงศูนย์ใหญ่ เทศบาลเมืองบางกะปิ ศูนย์บางกะปิโดย 			

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector:FDC) จำนวน 4 ชุด แบ่งเป็นหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารสำหรับ อาคาร 4 ขนาด 4 x2/2 x 2 1/2 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารสำหรับอาคาร B ขนาด 4x2/2 x 2 1/2 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารสำหรับอาคาร 4x2/2 x 2 1/2 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด ซึ่ง ตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าว มีความสะดวกในการรับน้ำจากกรดดับเพลิงจาก สถานีดับเพลิงศูนย์ใหญ่เทศบาลเมืองบางกะดี เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อขึ้นนี้และจ่ายไปยัง ท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารในแต่ละชั้น ของแต่ละอาคารต่อไป	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รัชสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายใน อาคาร AB และ C บริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ของแต่ละอาคาร จำนวน 3 ตู้/ชั้น/อาคาร - ถังดับเพลิงมือถือ ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ไว้ภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ทุกตู้ - บันไดหนีไฟ (Fire Escape Stair) ออกแบบให้บันไดทุกบันได สามารถหนีไฟได้ไว้ภายในอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) อาคาร A มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 3 แห่ง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1A (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น – ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาเฟ่โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร 	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ลูกตั้งสูง 0.1719-0.1794 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.7 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกัน ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้</p> <p>- บันได ST-2A (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น – ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1719-0.1794 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่</p>	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	รวมกัน ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ - บันได ST-3A (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น – ลง จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.05 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1719-0.1794 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.05 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมี ช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้		-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>2) อาคาร B มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1B (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น – ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาเฟ่ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร สูง 0.1719- 0.1794 เมตร กว้าง 0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.7 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกัน ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ - บันได ST-2B (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น – ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.22 เมตร สูง 	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รัชสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>สูง 0.1719-0.1794 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกัน ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้</p> <p>- บันได ST-3B (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลง จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.0-1.05 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1719-0.1794 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.05 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกันไม่</p>	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ 3) อาคาร C มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 3 แห่ง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1C (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น – ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นคาเฟ่โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.55 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1719-0.1794 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.60-1.75 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบ ธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่ รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ - บันได ST-2C (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น – ลงจากชั้น 	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1719- 0.1794 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่องระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกัน ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้ - บันได ST-3C (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น – ลง จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.05 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1719- 0.1794 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.255-0.260 เมตร ชานพักกว้าง 1.05 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีธรรมชาติ โดยแต่ละชั้นมีช่อง 	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระบายอากาศที่มีขนาดพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดออกสู่ภายนอกอาคารได้		-		
	2. จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการจำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่รวม 700.06 ตารางเมตร (หักพื้นที่ไม่ยื่นดินออกแล้ว) สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยได้ประมาณ 2,800 คน ซึ่งเพียงพอ ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการทั้งสิ้น 2,323 คน (ผู้พักอาศัยจำนวน 2,303 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 20 คน) โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยประมาณ 0.30 ตาราง เมตร/คน	✓	- จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการสามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยได้ประมาณ 2,800 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⌚ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานดับเพลิงศูนย์ใหญ่เทศบาลเมืองบางกะดี ศูนย์บางกะดี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ให้กับโครงการ	⌚	- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
	5. กำหนดให้มีการติดป้ายแสดงจุดจอร์ดับเพลิงให้เห็นอย่างชัดเจน	✓	- กำหนดให้มีการติดป้ายแสดงจุดจอร์ดับเพลิงให้เห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	6. ประตูเปิดเข้าโครงการซึ่งอยู่ด้านหลังจุดจอร์ดับเก็บขนมูลฝอย เป็นประตูบานเปิด ความกว้าง 5.53 เมตร จะเปิดใช้งานในกรณีฉุกเฉิน เกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคาร โครงการเท่านั้น โดย ณ ตำแหน่ง ประตูบานเปิดดังกล่าวจะออกแบบให้มีประตู Service สำหรับเจ้าหน้าที่โครงการ ไม่เปิดให้บุคคลทั่วไป ทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการ และบุคคลภายนอก เข้า-ออก ประตูดังกล่าวแต่อย่างใด	✓	- ประตูเปิดเข้าโครงการซึ่งอยู่ด้านหลังจุดจอร์ดับเก็บขนมูลฝอย เป็นประตูบานเปิด ความกว้าง 5.53 เมตร จะเปิดใช้งานในกรณีฉุกเฉิน เกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคาร โครงการเท่านั้น โดย ณ ตำแหน่ง ประตูบานเปิดดังกล่าวจะออกแบบให้มีประตู Service สำหรับเจ้าหน้าที่โครงการ ไม่เปิดให้บุคคลทั่วไป ทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการ และบุคคลภายนอก เข้า-ออก ประตูดังกล่าวแต่อย่างใด	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีการปฏิบัติตามแผนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ	✓ - จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีการปฏิบัติตามแผนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	8. รณรงค์การป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ และเป็นการสร้างความสนใจรวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัย รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสาขานอยู่เสมอ	✓ - รณรงค์การป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ และเป็นการสร้างความสนใจรวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัย รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสาขานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	9. ฝึกเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	✓ - ฝึกเจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	10. ทีมป้องกันระดับอัคคีภัยของโครงการต้องเข้ารับการอบรมจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี นับจากการเปิดใช้อาคาร และหลังจากนั้นให้เข้ารับการอบรมอย่างต่อเนื่องทุก 3 ปี	✓ - ทีมป้องกันระดับอัคคีภัยของโครงการต้องเข้ารับการอบรมจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี นับจากการเปิดใช้อาคาร และหลังจากนั้นให้เข้ารับการอบรมอย่างต่อเนื่องทุก 3 ปี	-	
	11. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	✓ - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	12. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินให้มี แบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตามมาตรฐานการ ป้องกัน อัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ พ.ศ. 2555	✓ - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินให้มี แบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	13. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจนไม่ลบเลือน 2 เดือน/ครั้ง	✓ - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็น ได้ชัดเจนไม่ลบเลือน 2 เดือน/ครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รัชสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	14. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
4.9 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	1. ติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ	✓	- ติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัย ในโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	✓	- ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัย ในโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	4. ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ	✓	- ตรวจสอบระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	5. ตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	- ตรวจสอบระบบ CCTV ให้สามารถใช้ได้ดี ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.10 ระบบปรับอากาศ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่อง เปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน	✓	- ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิ ให้มีสิ่งกีดขวางกัน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและ ทั่วถึง	✕	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ไม่พบป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ทั้งไว้
	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 2,332.87 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูก ไม้ยืนต้น 1,071.87 ตารางเมตร ซึ่งสามารถดูดซับความร้อนที่ระบายออกจาก เครื่องปรับอากาศได้ 5,359,350,000 Cal/วัน โดย โครงการจะมีปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้น 5,881,064.196 Cal/วัน ดังนั้น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ภายในโครงการสามารถดูดซับปริมาณความร้อน ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้อย่างเพียงพอ	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ซึ่งสามารถดูดซับความ ร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศได้	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	4. ตรวจสอบของระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือ สิ่งกีดขวางเป็นประจำ	✓	- ตรวจสอบของระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือ สิ่งกีดขวางเป็นประจำ	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.11 การจราจร	1. กำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องหรือผู้ประกอบการตั้งแต่วันเปิดขายโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการตัดสินใจซื้อหรือเช่า และจะระบุไว้ในหนังสือสัญญาซื้อขายโครงการ ถึงการใช้ถนนสาธารณะในการเข้า-ออกโครงการ รวมถึงต้องระบุในข้อบังคับการจดทะเบียนของนิติบุคคลใน อนาคตว่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายการดูแลบำรุงรักษาดนสาธารณะ	✓	- กำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องหรือผู้ประกอบการตั้งแต่วันเปิดขายโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการตัดสินใจซื้อหรือเช่า และจะระบุไว้ในหนังสือสัญญาซื้อขายโครงการ ถึงการใช้ถนนสาธารณะในการเข้า-ออกโครงการ รวมถึงต้องระบุในข้อบังคับการจดทะเบียนของนิติบุคคลใน อนาคตว่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายการดูแลบำรุงรักษาดนสาธารณะ	-
	2. ในการดูแลรับผิดชอบถนนสาธารณะจะแบ่งความรับผิดชอบตามสัดส่วนของที่ดินที่เป็นสามยทรัพย์ในที่ดินถนนสาธารณะได้แก่ 1) ถนนสาธารณะของโฉนดที่ดินเลขที่ 87803 เลขที่ดิน 339 นิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ เดอะทิพย์ รั้งสิต-ดิวนนท์ มีสัดส่วนความรับผิดชอบ 34.93% ของค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น และ นิติบุคคลอาคารชุด	✓	- ดูแลรับผิดชอบถนนสาธารณะโดยแบ่งความรับผิดชอบตามสัดส่วนของที่ดินที่เป็นสามยทรัพย์ในที่ดินถนนสาธารณะ	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.11 การจราจร (ต่อ)	1) ของโครงการ เสนาภิพัธ์ รั้งสิต-ดิวนนท์ มี สัดส่วน ความรับผิดชอบ 65.07% ของ ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น		-		
	2) ถนน ภาระจำยอมของโฉนดที่ดินเลขที่ 715 เลขที่ดิน 46 โครงการ เสนาภิพัธ์ รั้งสิต-ดิ วนนท์ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด (100% ของ ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น				
	3. ประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัยทราบถึงกฎและ ข้อบังคับในการจอดรถภายในโครงการ ตั้งแต วันที่ผู้พักอาศัยจองโครงการและวันที่เข้ามาพัก อาศัย อาทิ - ห้ามจอดรถยนต์ บริเวณพื้นที่ถนนภาระจำยอม ภายนอกโครงการโดยเด็ดขาด โดยเพิ่มการ ติดตั้งเครื่องหมายและป้ายให้ เห็นอย่างชัดเจน - ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดิน รถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของ รถยนต์ที่	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัยทราบถึงกฎและ ข้อบังคับในการจอดรถภายในโครงการ ตั้งแต่วันที่ผู้ พักอาศัยจองโครงการและวันที่เข้ามาพักอาศัย	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิทท์ ริงสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.11 การจราจร (ต่อ)	จะเข้า-ออกโครงการ - ในการจอดรถจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ผู้พักอาศัย ในแต่ละอาคารสามารถนำรถเข้าจอดได้ทุกช่องจอด โดยไม่ได้มี การแยกบริเวณไว้เฉพาะอาคาร โดยอาศัยหลักการ First Come First Serve “มาก่อน จอดก่อน” ซึ่งเป็นหลักสากลที่ใช้โดยทั่วไป สำหรับการบริหารจัดการที่จอดรถของอาคารชุด - รถยนต์ของบุคคลภายนอกที่ไม่ได้พักอาศัยภายในโครงการ ห้ามนำเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการเด็ดขาด หากเป็น รถยนต์สาธารณะอนุญาตให้เข้ามาจอดชั่วคราวเพื่อรับ-ส่ง ผู้ใช้บริการของอาคารได้ครั้งละไม่เกิน 15 นาที - กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่ โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อบริหารจัดการที่จอดรถ ความเพียงพอของที่	-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.11 การจราจร (ต่อ)	จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ ได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวก สะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น		-		
	4. ปรับสภาพกายภาพถนนบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถรองรับวงเลี้ยวรถที่เข้า-ออก โครงการ เพื่อความสะดวกปลอดภัยต่อการจราจร ภายในและภายนอกโครงการ	✓	- ปรับสภาพกายภาพถนนบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถรองรับวงเลี้ยวรถที่เข้า-ออก โครงการ เพื่อความสะดวกปลอดภัยต่อการจราจร ภายในและภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	5. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทาง เข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการ เลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะ อย่างยิ่งใน ช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น	✓	- จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทาง เข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยว เข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะ อย่างยิ่งในช่วงเวลา เร่งด่วนเช้าและเย็น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ อยู่อาศัยที่ ต้องการจอดรถบริเวณตำแหน่งที่จอด รถยนต์ที่อยู่ใกล้ทางเข้าออกพื้นที่โครงการ		-		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)					
4.11 การจราจร (ต่อ)	7. มีการพิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตร อิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัยในพื้นที่ โครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนนทางเข้า-ออกโครงการ	✓	- มีการพิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตร อิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัยในพื้นที่ โครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อ ลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนนทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	8. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจาก การจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ	✓	- บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ	-	
	9. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ดีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออกของรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน	✓	- จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ดีเส้นแบ่งทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รัชสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
4.11 การจราจร (ต่อ)	10. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและติด บริเวณป้อมยามทางเข้าโครงการ	✓ - ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและติด บริเวณป้อมยามทางเข้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 2
	11. ติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อ เพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ได้	✓ - ติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อ เพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ได้	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	12. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มารับบริการ	✓ - ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถที่มารับบริการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	13. คู่มือทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓ - คู่มือทางรถวิ่ง ที่จอดรถ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	14. หลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว จะตรวจสอบสภาพจราจร บริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไขระบบจราจรภายในโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยจะดำเนินการตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง	✓ - หลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว จะตรวจสอบสภาพจราจร บริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไขระบบจราจรภายในโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ โดยจะดำเนินการตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและ หน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญ สาธารณะประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม	✓ - โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและ หน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญ สาธารณะประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม	-	
	2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพ โยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น	✓ - พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพ โยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น	-	
	3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด	✓ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด	-	
	4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนิน โครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	✓ - จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนิน โครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	5. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และ ขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการให้ชุมชนโดยรอบ ได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้ง กล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง	✓ - จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และ ขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการให้ชุมชนโดยรอบ ได้รับทราบผ่านทาง บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้ง กล่อง รับฟังความคิดเห็น หรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบ กลุ่มเป้าหมายโดยตรง	-	
	6. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้ง และการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อ ร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้ง ประเมินผลและหา มาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ	✓ - บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและ การแก้ไข ปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อ ร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้ง ประเมินผลและหา มาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ	-	
	7. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดง ความคิดเห็นต่อ โครงการเป็นประจำ	✓ - เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความ ความคิดเห็นต่อ โครงการเป็นประจำ	-	
	8. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่อง สิ่งแวดล้อม มี สาเหตุมาจากการดำเนินงานของ โครงการ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ ใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการ	✓ - กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่อง สิ่งแวดล้อม มี สาเหตุมาจากการดำเนินงานของ โครงการ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ ใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบ		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.2 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม (ต่อ)	ติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการ แก้ไขในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนเป็น อาคารชุด)		และดำเนินการตามแนวทางการแก้ไขในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียนเป็นอาคารชุด)	
	9. จัดให้มีเงินสำรองสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจาก	✓	- จัดให้มีเงินสำรองสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบ จาก	-
5.3 การสาธารณสุข 1) การเกิดโรค (ต่อ) (1) โรคระบบ ทางเดินหายใจ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณ ลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและ ทั่วถึง	✗	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลาน จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ไม่พบป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-
	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิด พันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูกสามารถดูดซับ คาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิดพันธุ์ไม้ ยืนต้นที่ปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่ เกิดจากโครงการได้	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข 1) การเกิดโรค (ต่อ) (1) โรคระบบ ทางเดินหายใจ (ต่อ)	4. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติด ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นบนผิวถนน	✕ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้าย จำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น บนผิวถนน	ไม่พบป้ายจำกัด ความเร็ว	
	5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และ เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓ - ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1
(2) โรคที่มีสัตว์เป็น พาหะนำโรค	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำ โรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายภายในพื้นที่ โครงการ	✓ - จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	2. ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษ อาหารค้างหรืออุดตัน ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อ และรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	✓ - ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหาร ค้างหรืออุดตัน ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและราง ระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	3. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จี๊ดพ่นยา กำจัดยุง เป็นต้น	✓ - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่ เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จี๊ดพ่นยากำจัด ยุง เป็นต้น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	4. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายใน อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม	✓ - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายใน อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (2) โรคที่มีสัตว์เป็น พาหะนำโรค (ต่อ)	5. ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วง ที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้นเพื่อป้องกันการเกิด แหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น ทำความสะอาด ห้องพักขยะมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุก ครั้ง	✓ - ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มี เก็บขนมูลฝอยเท่านั้นเพื่อป้องกันการเกิดแหล่ง เพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น ทำความสะอาด ห้องพักขยะมูล ฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
	6. ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อทุกครั้ง	✓ - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่า เชื้อทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7
(3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019	แนวทางการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ ไวรัส โคโรนา 2019 (COVID-19) คู่มือแนวทาง ปฏิบัติเพื่อการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัส โคโรนา 2019” ฉบับที่ 1 (ที่มา : กรมอนามัยกระทรวง สาธารณสุข ลงวันที่ 7 มกราคม 2564) นิติบุคคลคอนโดหรือผู้ดูแลที่พักอาศัยควรดำเนินการ ดังนี้ 1. จัดทำป้ายเพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้ มาเยี่ยม ถึงสถานการณ์การระบาดของเชื้อไวรัส	✓ - จัดทำป้ายเพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มา เยี่ยม ถึงสถานการณ์การระบาดของเชื้อไวรัส	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	โคโรนา 2019 และ มาตรการในการป้องกัน สำหรับประชาชนที่แนะนำโดยกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษาไทย จีน อังกฤษ		โคโรนา 2019 และ มาตรการในการป้องกันสำหรับ ประชาชนที่แนะนำโดยกรมควบคุมโรค กระทรวง สาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษาไทย จีน อังกฤษ	
	2. แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุก ห้อง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พักอยู่ด้วยกันใน ห้องหรือเป็นผู้มาเยี่ยม หากมีไข้ หรือมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้สวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลา ล้างมือบ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ ใน กรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย	✓	- แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พักอยู่ด้วยกันในห้องหรือ เป็นผู้มาเยี่ยม หากมีไข้หรือมีอาการไอ เจ็บคอ มี น้ำมูก ให้สวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา ล้างมือ บ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ ในกรณีที่เพิ่งเดินทาง กลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติ การเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย	-
	3. ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไว้ใน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย ประตูก้าวออก หรือหน้าลิฟต์ เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่ พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการ แพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้	✓	- ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไว้ในบริเวณ พื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงต้อนรับ ห้องอาหาร ห้อง ออกกำลังกาย ประตูก้าวออก หรือหน้าลิฟต์ เป็น ต้น เพื่อให้บริการแก่ พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วย ลดความเสี่ยงในการ แพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคล ได้	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	4. หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น ลิฟต์ ปุ่มกดลิฟต์ สวิตช์ไฟ โทรศัพท์ มือจับประตู ปุ่มกดประตูเข้า-ออกอัตโนมัติ เครื่องคีย์การ์ด รวบันได ห้องน้ำส่วนรวม เครื่องออกกำลังกาย เคา์เตอร์เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารที่มีผู้มาติดต่อ บ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้อง สุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และ 70% แอลกอฮอล์สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้	✓ - หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น ลิฟต์ ปุ่มกดลิฟต์ สวิตช์ไฟ โทรศัพท์ มือจับประตู ปุ่มกดประตูเข้า-ออกอัตโนมัติ เครื่องคีย์การ์ด รวบันได ห้องน้ำส่วนรวม เครื่องออกกำลังกาย เคา์เตอร์เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารที่มีผู้มาติดต่อ บ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้างห้อง สุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และ 70% แอลกอฮอล์สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้	-	
	5. อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิร่างกายแบบ ใช้อุ่นหน้าผากหรือจอ (Handheld thermometer) จัดไว้ที่เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ด้านล่างของที่พักอาศัย เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิผู้ที่เข้ามาในอาคาร	✓ - อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิร่างกายแบบ ใช้อุ่นหน้าผากหรือจอ (Handheld thermometer) จัดไว้ที่ เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่ด้านล่างของที่พักอาศัย เพื่อ ตรวจวัดอุณหภูมิผู้ที่เข้ามาในอาคาร	-	
	6. จัดให้มีการจำหน่ายหน้ากากอนามัย ไว้ให้บริการ แก่ผู้พักอาศัยที่ประสงค์จะใช้	✓ - จัดให้มีการจำหน่ายหน้ากากอนามัย ไว้ให้บริการ แก่ ผู้พักอาศัยที่ประสงค์จะใช้	-	
	7. แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการ รับเชื้อ โดยเน้นความสำคัญในการป้องกันตนเอง	✓ - แจ้งพนักงานทำความสะอาดถึงความเสี่ยงในการรับ เชื้อ โดยเน้นความสำคัญในการป้องกันตนเอง ได้แก่	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	ได้แก่ การสวมหน้ากากอนามัย เว้นตากันลม และถุงมือยางขณะปฏิบัติงาน	✓	- การสวมหน้ากากอนามัย เว้นตากันลม และถุงมือยางขณะปฏิบัติงาน	-
1) การเกิดโรค (ต่อ)	8. เพิ่มความตระหนักให้พนักงานในการหมั่นล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอด้วยน้ำและสบู่ หรือ แอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไม่นำมือมาสัมผัสตา จมูก ปากหรือร่างกายให้อับชื้นอยู่เสมอและนอนหลับพักผ่อนให้เพียงพอ	✓	- เพิ่มความตระหนักให้พนักงานในการหมั่นล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอด้วยน้ำและสบู่ หรือแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไม่นำมือมาสัมผัสตา จมูก ปากหรือร่างกายให้อับชื้นอยู่เสมอและนอนหลับพักผ่อนให้เพียงพอ	-
(3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	9. หากพบพนักงานป่วยด้วยอาการปอดอักเสบ มากกว่า 2 คน ใน 1 สัปดาห์ ให้แจ้งแพทย์ทันทีที่ไปรับการตรวจรักษาที่โรงพยาบาล	✓	- หากพบพนักงานป่วยด้วยอาการปอดอักเสบ มากกว่า 2 คน ใน 1 สัปดาห์ ให้แจ้งแพทย์ทันทีที่ไปรับการตรวจรักษาที่โรงพยาบาล	-
	ผู้พักอาศัยควรปฏิบัติตามคำแนะนำ ดังนี้			
	1. ระหว่างเดินทางในต่างประเทศขอให้หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัดหรือมีมลภาวะ และไม่อยู่ใกล้ผู้ป่วยไอจาม หากเลี่ยงไม่ได้ให้สวมใส่หน้ากากอนามัย	✓	- ระหว่างเดินทางในต่างประเทศขอให้หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัดหรือมีมลภาวะ และไม่อยู่ใกล้ผู้ป่วยไอจาม หากเลี่ยงไม่ได้ให้สวมใส่หน้ากากอนามัย	-
	2. หลีกเลี่ยงการเข้าไปตลาดค้าสัตว์มีชีวิต การสัมผัสหรืออยู่ใกล้สัตว์ โดยเฉพาอย่างยิ่งสัตว์ที่	✓	- หลีกเลี่ยงการเข้าไปตลาดค้าสัตว์มีชีวิต การสัมผัสหรืออยู่ใกล้สัตว์ โดยเฉพาอย่างยิ่งสัตว์ที่	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	ป่วยหรือตาย และหลีกเลี่ยงการรับประทาน อาหารรวมถึงเนื้อสัตว์ที่ไม่สุกดี		ป่วยหรือตาย และหลีกเลี่ยงการรับประทานอาหาร รวมถึงเนื้อสัตว์ที่ไม่สุกดี	-
	3. หมั่นล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอด้วยน้ำ และสบู่ หรือแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไม่นำมือมาสัมผัสตา จมูก ปาก โดย ไม่จำเป็น	✓	- หมั่นล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอด้วยน้ำ และสบู่ หรือ แอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไม่นำมือมาสัมผัสตา จมูก ปาก โดย ไม่จำเป็น	-
	4. ไม่ใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น (เช่น ผ้าเช็ดหน้า แก้วน้ำ ผ้าเช็ดตัว) เนื่องจากเชื้อก่อโรคทางระบบ ทางเดินหายใจสามารถเข้าสู่ร่างกายได้ทางการ สัมผัสสารคัดหลั่งของผู้ติดเชื้อ	✓	- ไม่ใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น (เช่น ผ้าเช็ดหน้า แก้ว น้ำ ผ้าเช็ดตัว) เนื่องจากเชื้อก่อโรคทางระบบทางเดิน หายใจสามารถเข้าสู่ร่างกายได้ทางการสัมผัสสารคัด หลั่งของผู้ติดเชื้อ	-
	5. รักษาร่างกายให้อบอุ่นอยู่เสมอและนอนหลับ พักผ่อนให้เพียงพอ	✓	- รักษาร่างกายให้อบอุ่นอยู่เสมอและนอนหลับ พักผ่อนให้เพียงพอ	-
	6. หลังเดินทางกลับถึงประเทศไทย ภายใน 14 วัน ถ้ามีอาการไข้ มีอาการระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ เจ็บ คอ มีน้ำมูก หายใจเหนื่อยหอบ ให้สวม หน้ากากอนามัย และรีบไปพบแพทย์หรือ เจ้าหน้าที่สาธารณสุขทันที เนื่องจากมีโอกาสเกิด	✓	- หลังเดินทางกลับถึงประเทศไทย ภายใน 14 วัน ถ้ามี อาการไข้ มีอาการระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ เจ็บ คอ มีน้ำมูก หายใจเหนื่อยหอบ ให้สวมหน้ากาก อนามัย และรีบไปพบแพทย์หรือเจ้าหน้าที่ สาธารณสุขทันที เนื่องจากมีโอกาสเกิด	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รัชสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	ภาวะแทรกซ้อนปอดบวม และมีอาการรุนแรง ถึงขั้น เสียชีวิตได้	ภาวะแทรกซ้อนปอดบวม และมีอาการรุนแรง ถึงขั้น เสียชีวิตได้		
1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	คำแนะนำกรณีพบผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 สำหรับ ผู้ประกอบการคอนโดมิเนียม อพาร์ท เมนต์ หอพัก มีรายละเอียด ดังนี้ 1. การป้องกันเฝ้าระวังและแยกผู้ป่วย นิติบุคคลคอนโดหรือผู้ดูแลที่พักอาศัยควร ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดทำป้ายให้ความรู้คำแนะนำหรือจัดหาสื่อ ประชาสัมพันธ์ การป้องกันการแพร่กระจาย เชื้อโรค เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาเยี่ยม เช่น โปสเตอร์การเว้นระยะห่าง กัน การล้างมือที่ถูกต้อง และการสวมหน้ากาก ผ้า เป็นต้น 2) สำนวณความเสี่ยงพนักงานประจำในที่พัก อาศัย ผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด	- ปฏิบัติตามคำแนะนำกรณีพบผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ ริงสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⅈ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	ทั้งที่พักอยู่ด้วยกันในห้อง ว่ามีประวัติเดินทางไป ไปในต่างประเทศหรือสถานที่ในประเทศไทย ที่ถูกประกาศว่าเป็นสถานที่พบผู้ป่วยโรคติด เชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือไม่ หากพบ พนักงานเดินทางไปยังสถานที่ที่พบผู้ป่วยโรค ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ตามวัน เวลาที่มี การประกาศ ควรให้หยุดงานทันที แยกตัวเอง เพื่อสังเกตอาการเป็นเวลา 14 วัน และรายงาน ตัวตามที่มีการประกาศ 3) สำหรับคอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนต์ หอพักที่ มีพนักงานหนาแน่น ควรจัดให้มีการตรวจคัด กรองอุณหภูมิพนักงานก่อนทำงาน หากพบ พนักงานผู้ป่วยด้วยอาการไข้มากกว่า 37.5 องศาเซลเซียส ไอ จาม เจ็บคอ หรือมีน้ำมูก ควรให้พักกักตัวในที่พักอาศัย เพื่อป้องกันการ แพร่ระบาดของโรค และหากอาการไม่ดีขึ้น ภายใน 2 วัน หรือมีอาการป่วยรุนแรง เช่น				

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ ริงสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	<p>หอบ เหนื่อย ควรรีบไปโรงพยาบาลเพื่อรับ การตรวจรักษา</p> <p>4) กรณีที่พบพนักงานหรือผู้พักอาศัย ยืนยันติด เชื้อโรคโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ให้ พนักงาน หรือผู้พักอาศัยหยุดงานทันที แยกตัว เองที่โรงพยาบาลหรือที่บ้าน (กรณีไม่มีอาการ หรือแสดงอาการน้อยมาก) ตามที่แพทย์ให้ คำแนะนำ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของสถาน ประกอบการ ในการ โตรแ่งและติดต่อกับ หน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ หรือสำนักงาน สาธารณสุขจังหวัด เพื่อดำเนินการควบคุม โรคตามแนวทางของกระทรวงสาธารณสุข ต่อไป</p> <p>2. การแยกผู้สัมผัสใกล้ชิดผู้ป่วย ในกรณีที่พบพนักงานยืนยันติดเชื้อโรคโรคติด เชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ในสถานประกอบการ ให้</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	<p>ประสานหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่หรือ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัด เพื่อทำการสำรวจ คนร่วมงานที่อยู่ในข่ายสัมผัสโรค ซึ่งต้องให้หยุด งานทันที และกักกันตนเอง ณ ที่พักอาศัยหรือที่ที่ คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดกำหนดไว้เพื่อ สังเกตอาการเป็นเวลา 14 วัน หลังจากใกล้ชิด ผู้ป่วยครั้งสุดท้าย ดังนี้</p> <p>นิยามผู้สัมผัสโรคโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>1. ผู้สัมผัสในครัวเรือน</p> <p>1.1) สมาชิกในครอบครัว ญาติ และผู้ที่ดูแล ผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ขณะที่มีอาการป่วย ผู้ที่พักอาศัยในบ้าน เดียวกับผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p> <p>2. ผู้สัมผัสในยานพาหนะ</p> <p>2.1) ในกรณีที่ผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เดินทางโดยเครื่องบิน ในขณะที่มี</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิพท์ ริงสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	อาการ ผู้ที่ร่วมเดินทางโดยเครื่องบิน ดังกล่าวกับผู้ป่วย ผู้โดยสารที่นั่งใกล้ ผู้ป่วยในแถวเดียวกัน และในระยะ 2 แถว หน้าและ 2 แถวหลัง ถัดจากที่นั่งของ ผู้ป่วย 2.2) พนักงานบริการบนเครื่องบินทุกรายใน โซนที่ผู้ป่วยนั่ง 2.3) ผู้ที่ร่วมกลุ่มเดินทางเดียวกัน เช่น กลุ่ม ทัวร์เดียวกัน 2.4) ในกรณีที่ผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโค โรนา 2019 เดินทางโดยยานพาหนะอื่น ๆ ในขณะที่มีอาการ ได้แก่ ผู้ที่ร่วม เดินทางกับผู้โดยสารหรือพนักงาน ที่สัมผัสสารคัดหลั่งจากทางเดินหายใจ หรือ โดรน ไอ จาม จากผู้ป่วย และ ผู้โดยสารที่อยู่ในระยะห่างไม่เกิน 1 เมตร จากผู้ป่วย				

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ ริงสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	3. ผู้สัมผัสในโรงเรียน/ที่ทำงาน และในชุมชน 3.1) นักเรียนหรือผู้ร่วมงาน ได้แก่ กลุ่มเพื่อน ที่พบปะกับผู้ป่วยโรคติดเชื้อไวรัสโคโร นา 2019 ในขณะที่มีอาการและมีประวัติ อาจสัมผัสสารคัดหลั่งจากทางเดินหายใจ จากผู้ป่วยหรือโดนไอ จาม 3.2) ผู้ที่อยู่ในชุมชนเดียวกันกับผู้ป่วยโรคติด เชื้อไวรัส โคโรนา 2019 หรือในชุมชน อื่น ๆ และสัมผัสสารคัดหลั่งจากทางเดิน หายใจ หรือโดน ไอ จาม จากผู้ป่วย 3. การทำความสะอาดสถานที่ 1) เพิ่มความตระหนักให้กับพนักงาน และ พนักงานทำความสะอาด ถึงความเสี่ยงในการ ปนเปื้อนเชื้อ โดยให้ความสำคัญในการ ป้องกันตนเอง เช่น การสวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า และงดมือขณะปฏิบัติงาน และการดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งาน			

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	บ่อยๆ เช่น โต๊ะทำงานคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ ต่างๆที่ใช้ในการทำงาน รวมถึงอุปกรณ์ทำ ความสะอาดอื่นๆ 2) จัดให้มีการทำความสะอาดอุปกรณ์ และ บริเวณที่มีผู้สัมผัสปริมาณมากอย่างสม่ำเสมอ เช่น รวบรวม กลอนประตู ห้องน้ำ อุปกรณ์ ต่างๆ ที่ด้วยน้ำยาฟอกขาวความเข้มข้น 6% ผสมน้ำสะอาด (โดยใช้น้ำยา 1 ส่วนต่อน้ำ 99 ส่วน) หรือ 70% แอลกอฮอล์ 3) จัดจุดทิ้งขยะติดเชื้อให้กับผู้พักอาศัย ระมัดระวังการเก็บขยะติดเชื้อ เช่น ทิชชูที่ผ่าน การใช้แล้วอาจปนเปื้อนสารคัดก่อนทิ้งขยะ ติดเชื้อควรใส่ถุงปิดให้มิดชิด และล้างมือทำ ความสะอาดเพื่อป้องกันการตกค้างของเชื้อ โรคหลัง				

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⅈ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (ต่อ)	4. คำแนะนำผู้พักอาศัย 1) หลีกเลี่ยงการออกไปสถานที่ชุมชนสาธารณะ หากจำเป็น ควรจัดเตรียมหน้ากากอนามัย และ แอลกอฮอล์เจลเพื่อใช้ล้างมือบ่อยๆ 2) หมั่นล้างมือให้สะอาดอยู่เสมอด้วยน้ำและสบู่ หรือแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไม่นำมือมาสัมผัส ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น 3) ไม่ใช้ของส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น เช่น แก้วน้ำ ภาชนะใส่และ รับประทานอาหาร ผ้าเช็ดมือ 4) หากพบว่าตนเองมีอาการป่วย ควรหยุดพัก รักษาตัวอยู่ที่บ้าน และหากอาการไม่ดีขึ้น ภายใน 2 วัน หรือมีอาการป่วยรุนแรง เช่น หอบเหนื่อยควรรีบไปโรงพยาบาลเพื่อรับ การ ตรวจรักษา และแจ้งหัวหน้างาน/นิติบุคคล ทราบ				

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การอยู่อาศัยของผู้ พักอาศัย (1) การเกิดอุบัติเหตุ	ที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการด้านการจราจร เพื่อ ป้องกันและลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุ โดยมี มาตรการที่สำคัญ ดังนี้				
	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติด ป้ายจำกัดความเร็ว	✕	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้าย จำกัดความเร็ว		
	2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนไม่มีสิ่ง กีดขวางทางสัญจร เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งกีด ขวางการสัญจรบนถนน	✓	- หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนไม่มีสิ่งกีด ขวางทางสัญจร เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งกีดขวาง การสัญจรบนถนน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจร ใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอกรณี ที่พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการ ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยน ใหม่โดยทันที	✓	- ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรใน โครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอกรณีที่ พบว่า ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน การจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
	5. จัดให้มีป้ายบอกทิศทางการจราจร ติดเส้นแบ่ง ทิศทางการจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและออก	✓	- จัดให้มีป้ายบอกทิศทางการจราจร ติดเส้นแบ่งทิศทาง การจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้าและออกของ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การอยู่อาศัยของผู้ พักอาศัย (ต่อ) (1) การเกิดอุบัติเหตุ (ต่อ)	ของรถยนต์ในบริเวณทางเข้าและออก และ เครื่องหมายจราจรบน พื้นทางวิ่งของรถยนต์ ภายในโครงการ และทำให้การจราจรภายในพื้นที่ โครงการมีความปลอดภัย		รถยนต์ในบริเวณทางเข้าและออก และเครื่องหมาย จราจรบน พื้นทางวิ่งของรถยนต์ ภายในโครงการ และทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความ ปลอดภัย	
	6. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓	- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 1
(2) ด้านการป้องกัน อัคคีภัย	1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตาม ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ระบบตรวจสอบและ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และระบบดับเพลิง	✓	- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนด ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ระบบตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ และระบบดับเพลิง	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง ให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้ การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้ รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	3. จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึง บัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจาก		-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ☹ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็ว เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน			
2) การอยู่อาศัยของผู้ พักอาศัย (ต่อ)	4. จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคน กรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	☹	- จัดให้มีการอบรมและซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณี เพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ
(2) ด้านการป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	5. จัดให้มีทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้า รับการอบรมเบื้องต้นจากเทศบาลตำบลด่าน สำโรงหรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ	✓	- จัดให้มีทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับ การอบรมเบื้องต้นจากเทศบาลตำบลด่านสำโรงหรือ หน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8
	6. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและ พนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิด เพลิงไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้ มีคู่มือฉุกเฉินและติดตั้งแผนผังอาคารแสดง ตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำ บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำ ป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะ	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดง เส้นทางหนีไฟ บอกเป็นระยะ ๆ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) การอยู่อาศัยของผู้ พักอาศัย (ต่อ) (3) การตกจากที่สูง	1. จัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณี เกิดเหตุฉุกเฉินและต้องปิดประกาศหมายเลข โทรศัพท์ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูล ดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ	✓	- จัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อ เจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพักและเบอร์ ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานี ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวไว้ใน ที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่ เสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11
	2. ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการ ทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบ อุบัติเหตุตกจากที่สูงหรือบาดเจ็บ สามารถขอ ความช่วยเหลือจากโครงการ ในการจัดส่งต่อ สถานพยาบาล	✓	- ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการทราบ ถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุ ตกจากที่สูงหรือบาดเจ็บ สามารถขอความช่วยเหลือ จากโครงการ ในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 11
5.4 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ	1. จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น	✓	- จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำโดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ เช่น เครื่องดูดตะกอน เป็นต้น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ ริงสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	2. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้ บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน เช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงใน น้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้วเข้า ภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ ฝึกสอนดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ไม่ปล่อยสิ่งคัดหลั่ง เช่น น้ำมูก และน้ำลาย ลง สระว่ายน้ำ เพื่อลดโอกาสการนำเชื้อโรคลงสู่ สระน้ำ	✓ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนวก โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นใน สระว่ายน้ำ				
	3. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	4. จัดดูแลทำความสะอาดพื้นสระ และบริเวณรอบๆ เป็น เป็นระยะๆ	✓	- จัดดูแลทำความสะอาดพื้นสระ และบริเวณรอบๆ เป็น ระยะๆ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	5. ถ้าเห็นความสกปรก คราบ ตะไคร่ หรือเมือกจับ พื้นควรทำความสะอาดทันที	✓	- ถ้าเห็นความสกปรก คราบ ตะไคร่ หรือเมือกจับพื้น ควรทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	6. การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อไปวิเคราะห์โครงการต้อง ดำเนินการดังนี้ - ปิดป้ายประกาศช่วงเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ประจำเดือน/ประจำปี บริเวณสระว่ายน้ำ โดย ปิดประกาศล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน - จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญในการเก็บ ตัวอย่างน้ำมาดำเนินการ ซึ่งจะใช้เวลาในการ ดำเนินการน้อยกว่าบุคคลทั่วไป	✓	- การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อไปวิเคราะห์เป็นประจำทุก เดือน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 5. คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	7. จัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน	✓	- จัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
2) โครงสร้าง และ ความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึม ไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและ ทำความสะอาดได้ง่าย	✓	- โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึม ไม่ได้ พื้นและผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาด สะอาดได้ง่าย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	2. จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	✕	- จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในให้อยู่ใน สภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่พบป้ายบอกความ ลึกของสระว่ายน้ำ	
	3. ติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างทั่วถึงครอบคลุมบริเวณ สระว่ายน้ำเพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ	✓	- ติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างทั่วถึงครอบคลุมบริเวณสระ ว่ายน้ำเพื่อเพิ่มความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระ ว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระ ว่ายน้ำ	✓	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระ ว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	5. กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่ สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	✓	- กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หรือที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถ ดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.4 สระว่ายน้ำ (ต่อ) 6. โครงสร้าง และ ความปลอดภัย บริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	6. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	✓ - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	7. ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็กและผู้ใหญ่ให้ชัดเจน	✓ - ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่สระว่ายน้ำสำหรับเด็กเล็กและผู้ใหญ่ให้ชัดเจน	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	8. หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	✓ - หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
	9. แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต	✓ - แจ้งให้ผู้ใช้บริการทราบตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิต	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 9
5.5 สุนทรียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,960.90 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมดและเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืน และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ 1,007.21 ตร.ม.ตามมติ ครม. ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอ	✓ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)	2. ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชน ใกล้เคียง	✓	- ออกแบบบริเวณด้านหน้าโครงการให้สวยงาม เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีต่อผู้พักอาศัยและชุมชน ใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	3. จัดให้มีการตรวจสอบต้นไม้ภายในโครงการทุก วันตลอดระยะเวลาการดำเนินการ โดยดำเนินการ ตัดแต่งทรงพุ่ม ต้นไม้ไม่ให้ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	✓	- จัดให้มีการตรวจสอบต้นไม้ภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ โดยดำเนินการตัด แต่งทรงพุ่ม ต้นไม้ไม่ให้ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	4. ดูแลรักษาบำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ใน สภาพดี สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่เป็นแหล่งพัก อาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย	✓	- ดูแลรักษาบำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ใน สภาพดี สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ ไม่เป็นแหล่งพัก อาศัยของสัตว์มีพิษหรือเป็นอันตราย	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	5. ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทรงพุ่ม และความ สูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและ ด้านบนออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันทรงพุ่ม หรือกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	✓	- ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทรงพุ่ม และความสูง ของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบน ออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านตาม ความเหมาะสม เพื่อป้องกันทรงพุ่มหรือกิ่งก้านยื่นล้ำ ไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	6. จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่อง	✓	- จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจาก	-	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.5 คุณภาพ (ต่อ)	ร้องเรียนจากต้นไม้ภายในโครงการต่อบ้านหรืออาคารข้างเคียงต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที		ต้นไม้ภายในโครงการต่อบ้านหรืออาคารข้างเคียงต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	
	7. จัดให้มีรั้วโปร่ง และให้มีไม้ขึ้นต้น บริเวณพื้นที่โครงการที่ติดคลองลำโรง และดูแลให้มีสภาพสมบูรณ์ตลอดการเปิดดำเนินการ	✓	- จัดให้มีรั้วโปร่ง และให้มีไม้ขึ้นต้น บริเวณพื้นที่โครงการที่ติดคลองลำโรง และดูแลให้มีสภาพสมบูรณ์ตลอดการเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
	8. จัดให้มีการติดตั้งไฟแสงสว่างตลอดแนวรั้วโปร่งด้านริมคลองลำโรงเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับโครงการและผู้สัญจรตามลำคลองยามวิกาล	✓	- จัดให้มีการติดตั้งไฟแสงสว่างตลอดแนวรั้วโปร่งด้านริมคลองลำโรงเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับโครงการและผู้สัญจรตามลำคลองยามวิกาล	- ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
5.6 การบดบังแสงแดด	1. โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 19 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับ	✓	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 19 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.6 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	เรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก การบดบังทิศแสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่ เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุ ดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 19 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถ ตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562			
5.7 การบดบังทิศทางลม	1. โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหาย อันเนื่องมาจากอาคาร โครงการในช่วงเริ่ม ก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	✓	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจาก อาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิด ดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 19	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาคิท์ ริงสิต – ดิวานนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ⅈ = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.7 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 19 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 19 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี		

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต - ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.8 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	1. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขผลกระทบหลังจากได้รับแจ้ง โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายใน 1 ปีหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุ	✓ - กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท เสนา เอชเอชพี 19 จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.8 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ)	ดังกล่าวกับบริษัท เสนา เอชเอชพี 19 จำกัด (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถ ตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาทพ.ศ. 2562				
5.9 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการ แก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ	✓	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไข ปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ	-	
	2. จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน และสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมก่อนทุกครั้ง ที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	✓	- จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน และ สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการ	-	
	3. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ โครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งแจ้งการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจน ความต้องการที่มีต่อโครงการ ในบริเวณพื้นที่ติดโครงการ ระยะ 100 เมตร ระยะ	✓	- หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ โครงการ ต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)					
5.9 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	1 กิโลเมตร ตลอดจนพื้นที่ตามแนวเส้นทางการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง พื้นที่อ่อนไหว พื้นที่แหล่ง สำคัญ โดยวิธีการ และการคุ้มครองอย่างเป็นตาม หลักวิชาการและหลักสถิติ และ แนวทาง สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากร ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมพร้อมทั้งการแสดงผลตำแหน่ง การสำรวจ			-	
	4. กำหนดวงเงินสำรองจำนวน 5,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยา ผลกระทบเบื้องต้นในระยะ ก่อสร้าง ซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่าย เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นให้ ก่อนภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการ เรียกร้องค่าเสียหาย และจะ จ่ายให้ครั้งหนึ่งหรือ ร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมิน ได้ เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยมาชดเชย หรือเยียวยา ทั้งนี้ โครงการจะต้องมีการติดตาม	✓	- กำหนดวงเงินสำรองจำนวน 5,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยา ผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง ซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อแก้ไขหรือ ชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นให้ก่อนภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการเรียกร้องค่าเสียหาย และจะ จ่ายให้ครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความ เสียหายที่ประเมิน ได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัท ประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยา ทั้งนี้ โครงการ จะต้องมีการติดตาม	-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.9 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	การดำเนินการของบริษัทประกันให้อยู่ภายใน ระยะเวลาที่เหมาะสม			
	5. จัดเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เข้าพบชุมชนโดยรอบ โครงการ โดยเฉพาะบ้านประชิดและพื้นที่รัศมี 100 เมตร เพื่อรับฟังปัญหา และข้อเสนอแนะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและ นำมาปรับปรุงแก้ไขทันที	✓	- จัดเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เข้าพบชุมชนโดยรอบ โครงการ โดยเฉพาะบ้านประชิดและพื้นที่รัศมี 100 เมตร เพื่อรับฟังปัญหา และข้อเสนอแนะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและ นำมาปรับปรุง แก้ไขทันที	-
5.10 การรับเรื่อง ร้องเรียน	1. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการ ดำเนินการโครงการ โดยมีช่องทางร้องเรียน ได้แก่ โทรศัพท์และที่ อยู่ติดต่อกับที่แจ้งจากการ เข้าพบก่อนเริ่มโครงการ E-mail ID Line กดร้องรับ เรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ สำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด และเทศบาลเมืองบางกะดี พร้อมขั้นตอนการ ร้องเรียน	✓	- จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในการดำเนินการ โครงการ โดยมีช่องทางร้องเรียน ได้แก่ โทรศัพท์ และที่ อยู่ติดต่อกับที่แจ้งจากการเข้าพบก่อนเริ่ม โครงการ E-mail ID Line กดร้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ สำนักงาน นิติบุคคลอาคาร ชุด และเทศบาลเมืองบางกะดีพร้อมขั้นตอนการ ร้องเรียน	-
	2. จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์ โครงการ โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งหากมี	✓	- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเสนาทิพย์ รั้งสิต – ดิวนนท์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 8 = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
5.10 การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที			
5.11 ความปั่นป่วนส่วนตัว	1. จัดให้มีรั้วทึบบริเวณแนวเขตที่ดิน และจัดให้มีการปลูกไม้ ขึ้นต้นโดยรอบโครงการ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวจะช่วยบดบังการมองเห็นมุมมองระดับสายตาไปยังบ้านหลังดังกล่าวได้อีกทางหนึ่ง	✓	- จัดให้มีรั้วทึบบริเวณแนวเขตที่ดิน และจัดให้มีการปลูกไม้ ขึ้นต้นโดยรอบโครงการ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวจะช่วยบดบังการมองเห็นมุมมองระดับสายตาไปยังบ้านหลังดังกล่าวได้อีกทางหนึ่ง	-
	2. ให้ความสำคัญกับการปลูกไม้ขึ้นต้นโดยรอบสระว่ายน้ำ ในตำแหน่งที่คำนึงถึงผลกระทบจากการล่องหล่นของใบไม้ลงสระว่ายน้ำร่วมด้วย ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ต้นกระเพรา ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นน้ำเต้าต้น ต้นหวีกล้วย ต้นกล้วยเครือ ต้นไทรยอดทอง ต้นไทร เกาหลี ต้นศรีขร และเตยหอม เป็นต้น ซึ่งจะช่วยบดบังสายตา จากผู้ที่สัญจรโดยใช้ทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการที่จะมองมายังสระว่ายน้ำได้ในระดับหนึ่ง	✓	- ให้ความสำคัญกับการปลูกไม้ขึ้นต้นโดยรอบสระว่ายน้ำ ในตำแหน่งที่คำนึงถึงผลกระทบจากการล่องหล่นของใบไม้ลงสระว่ายน้ำร่วมด้วย ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ต้นกระเพรา ต้นตีนเป็ดฝรั่ง ต้นน้ำเต้าต้น ต้นหวีกล้วย ต้นกล้วยเครือ ต้นไทรยอดทอง ต้นไทร เกาหลี ต้นศรีขร และเตยหอม เป็นต้น ซึ่งจะช่วยบดบังสายตา จากผู้ที่สัญจรโดยใช้ทางวิ่งรถยนต์ภายในโครงการที่จะมองมายังสระว่ายน้ำได้ในระดับหนึ่ง	-